|  |
| --- |
| Granskningsutlåtande |
| Ändring av detaljplan för del av Götene samhälle, Götene kommun  Upprättad 2023-02-07 Dnr KSK 2022/493 |
|  |
|  |

Sammanfattning

### Sammanfattning av synpunkter

Totalt inkom 2 yttranden vid samrådet som varade mellan

2023-01-24 och 2023-02-07. De mest förekommande synpunkterna har handlat om nedanstående områden:

* Förtydliganden kring vad som ändringen avser

Innehållsförteckning

[Inledning 4](#_Toc126654680)

[Förslag till beslut 4](#_Toc126654681)

[Hur samråd och granskning har bedrivits 4](#_Toc126654682)

[Inkomna synpunkter 5](#_Toc126654683)

[Statliga verk och myndigheter 5](#_Toc126654684)

[Ställningstagande 6](#_Toc126654685)

[Revideringar efter granskningen 6](#_Toc126654686)

[Kvarstående synpunkter 6](#_Toc126654687)

[Medverkande 7](#_Toc126654688)

# Inledning

Detta utlåtande innehåller en redovisning av de synpunkter som inkommit under granskningen samt Götene kommuns svar och förslag till förändringar av planförslaget med anledning av synpunkterna.

Kommunstyrelsen har gjort bedömningen att detaljplanen inte är av komplicerad grad och att den följer intentionen i den gällande översiktsplanen och den handläggs därför enligt plan- och bygglagen (PBL) med standardförfarande.

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås med stöd av detta granskningsutlåtande anta det justerade detaljplaneförslaget.

## Hur samråd och granskning har bedrivits

### Detaljplanesamråd

Ett planförslag har varit föremål för samråd under tiden 2022-12-21 och 2023-01-18. Under samrådstiden har planhandlingarna varit utsända till myndigheter och sakägare enligt framtagen sändlista och fastighetsförteckning. Handlingarna har funnits tillgängliga på kommunens hemsida.

För en redogörelse över inkomna synpunkter från samrådet se särskild samrådsredogörelse upprättad i januari 2023.

### Granskning av detaljplan

Ett planförslag har varit föremål för granskning under tiden 2023-01-24 och 2023-02-07. Under granskningstiden har planhandlingarna varit utsända till myndigheter och sakägare enligt framtagen sändlista och fastighetsförteckning. Handlingarna har funnits tillgängliga på kommunens hemsida.

# Inkomna synpunkter

Nedan följer inkomna skrivelser i sin helhet. Efter vardera skrivelsen kommer Götene kommuns kommentarer till skrivelsen.

## Statliga verk och myndigheter

### Länsstyrelsen

**Länsstyrelsens samlade bedömning**

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap. 10 § PBL och nu kända förhållanden att planen kan accepteras och därför inte kommer att prövas av Länsstyrelsen om den antas.

**Motiv för bedömningen**

Länsstyrelsen befarar inte att riksintresse kommer att skadas påtagligt, mellankommunal samordning blir olämplig, miljökvalitetsnormer (MKN) inte följs, strandskydd upphävs i strid med gällande bestämmelser eller att bebyggelse blir olämplig eller ett byggnadsverk olämpligt med hänsyn till människors hälsa och säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

### Lantmäteriet

Vid genomgång av planförslagets handlingar (daterade 2023-01-20) har följande

noterats:

Lantmäteriet står fast vid tidigare nämnd synpunkt. Plankartan ska kunna läsas separat och det bör därför framgå tydligare i plankartan vad som är ändring i planen.

**Delar av planen som bör förbättras**

Det behöver framgå tydligare vad som är ändringen i planen. Förslagsvis hamnar ändringarna under en egen rubrik och redovisas med en annan färg.

Kommentar

*Synpunkten noteras men föranleder inga förändringar i planförslaget.*

# Ställningstagande

## Revideringar efter granskningen

Med anledning av inkomna synpunkter föreslås följande förändringar och tillägg göras i detaljplanen:

**Plankarta**

-

**Planbeskrivning**

-

## Kvarstående synpunkter

Skriftliga synpunkter som inkommit under samrådet respektive granskningen och bedömts inte fått dem helt tillgodosedda.

### Synpunkter under samrådstiden

**Lantmäteriet**

**Länsstyrelsen**

### Synpunkter under granskningen

**Lantmäteriet**

# Medverkande

Samrådsredogörelsen har tagits fram av Sektor Samhällsbyggnad, Götene kommun, genom John Cronqvist, planarkitekt.