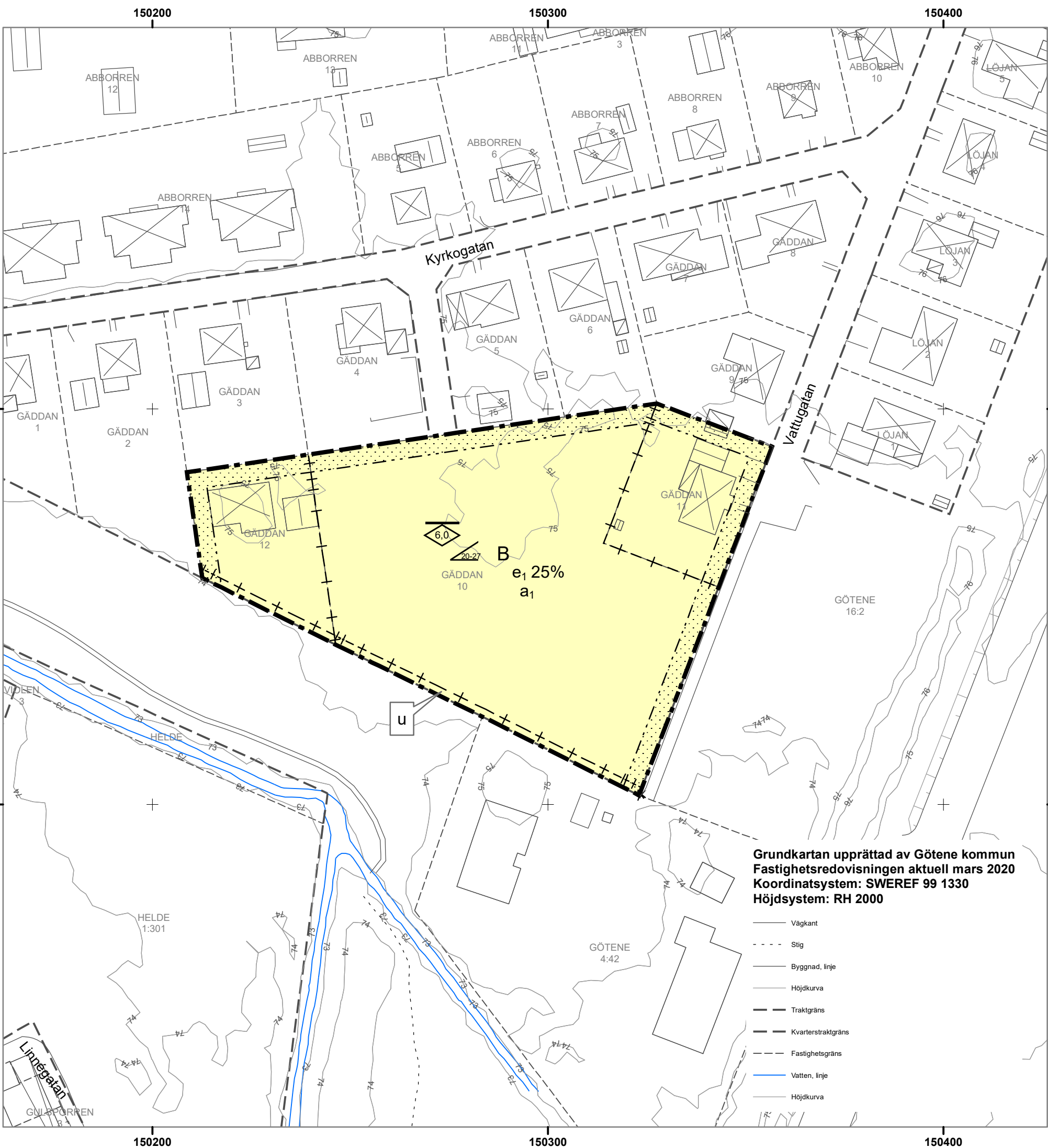




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

B

Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

Takvinkeln får vara mellan angivet värde i och angivet värde i grader, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e₁ 0%

Högsta nockhöjd är angivet värde i meter
PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u

Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar
Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Villkor för startbesked

a₁

Startbesked får inte ges för bebyggande förrän markförorening åtgärdats. Kvartersmark, PBL 4 kap. 14 § 1 st 4 p.

Granskningshandling

 Götene kommun		Till planen hör: ☒ Fastighetsförteckning ☒ PM Dagvatten		☒ Miljöteknisk undersökning ☒ Bullerberäkningar	
Detaljplan för Gäddan 10 mfl. Götene kommun Västra Götaland Upprättad i Mars 2020				Beslutsdatum	
John Cronqvist Planarkitekt		Henrik Sommarström GIS-ingenjör			
Skala(A3) 1:1000					