



Meddelande om samråd

Detaljplan för kv. Päronet, Alsborgsgatan

Hej!

Du får det här brevet eftersom det föreslås en förändring där du bor eller äger en fastighet. Har du andra som bor på din fastighet uppmanar vi dig som fastighetsägare att sprida denna information vidare till dina hyresgäster eller bostadsrättsinnehavare

Vad är en detaljplan?

När vi gör en detaljplan betyder det att vi prövar om platsen är lämplig att använda eller bebygga på ett visst sätt. Det är alltid kommunens politiker som beslutar om en ny eller ändrad detaljplan.

Aktuellt förslag

2011 antogs en detaljplan för kvarteren Päronet och Melonen som främst innebar en omdragning av Alsborgsgatan. Den planerades bilda en fyrvägs korsning med Lidköpingsvägen och Järnvägsgatan. Detta har inte genomförts och idag finns inte ambitionen att genomföra det heller. Däremot finns idag ett behov av att inrätta planbestämmelser som överensstämmer med den verkliga, befintliga användningen av området. Det aktuella planförslaget omfattar kv. Päronet, Alsborgsgatan, del av Lidköpingsvägen och parkering söder om Lidköpingsvägen. Det reglerar kvarteret för Centrum- och Bostadsändamål. Alsborgsgatan i dess befintliga läge regleras som Gata.

Kommunen bedömer att förslaget inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan om det genomförs. Planförslaget är förenligt med gällande översiktsplan.

Planförslaget i sin helhet med tillhörande handlingar finns tillgängliga på kommunens hemsida, www.gotene.se/planlaggning. Du kan även be att få de skickade med post, skicka då din förfrågan till: miljo-ochbygglovnamnden@gotene.se.

Synpunkter och hur du lämnar dem

Samrådet pågår mellan 2023-06-14 och 2023-07-07. Under denna tid har du möjlighet att lämna dina synpunkter. Du måste lämna **skriftliga** synpunkter för att senare ha rätt att överklaga detaljplanen.

E-post: kommunstyrelsen@gotene.se

Post: Götene kommun
Samhällsbyggnad
533 80 Götene

Märk gärna ditt brev med Detaljplan för kv Päronet

Frågor

Frågor om detaljplanen besvaras av planarkitekt Elin Perjos.
Tel. 0511-38 60 68, E-post: elin.perjos@gotene.se





SAMRÅD

Ny detaljplan för kv. Päronet, Alsborgsgatan

Undertecknad (-e) ägare till fastigheten.....har tagit del av rubricerat förslag och:

Sätt ett kryss i en av rutorna

Godkänner förslaget

Önskar framföra följande synpunkter på förslaget.

.....
.....
.....
.....
.....

Datum

.....

.....
Underskrift med namnförtydligande

.....
Underskrift med namnförtydligande

Adress:

Telefon:

Yttrande ska vara Götene kommun tillhanda senast den **7 juli 2023**

E-post
kommunstyrelsen@gotene.se

Post
Götene kommun
Samhällsbyggnad
533 80 Götene