

- GRÄNSBETECKNINGAR
- Linje ritad 3 mm utanför planområdets gräns
 - Gällande användningsgräns
 - Ny användningsgräns
 - Ny egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas, gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- MARK- OCH VATTENANVÄNDNING
- Allmän plats
- H-gata Huvudgata
 - L-gata Lokalgata
 - Skydd Skyddsområde
 - GC Gång- och cykelväg, ledningsområde
 - GCT Gång- och cykeltunnel, ledningsområde
 - +00,0 Föreskriven höjd över nollplanet

- Kvartersmark
- J Industriändamål

- PRECISERINGAR AV ANVÄNDNINGSSÄTT
- ec Energiproduktion och därmed samhörigt ändamål
 - vm Våtmark för avloppsvattenrening

- SKYDDBESTÄMMELSER OCH BEGRÄNSNINGAR
- sk Skyddsområde som inte får bebyggas
 - f Fornlämning
 - x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
 - n Trädet skall bevaras
 - Utfart får ej anordnas

UTFORMNING

Högsta byggnadshöjd i meter. Högre höjd kan medges för begränsad byggnadsdel.

- ILLUSTRATIONER
- Illustrationslinjer

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar femton år efter det att beslut om planens antagande vunnit laga kraft.

ANTAGANDEHANDLING

Planen antagen 2000-12-11
Laga kraft 2001-01-15
Genomförandetiden utgår 2016-01-15



Plankarta med bestämmelser

Ändring av detaljplan för
Del av Västerby 1:281
Göteborgs kommun

Upprättad av sektor samhällsbyggnad
Datum 2025-05-08

John Cronqvist
Planarkitekt

Antagen
2025-10-22 § 230

Laga kraft
2025-11-18

Del av Västerby 1:281 m fl fastigheter
Göteborgs tätort, Göteborgs kommun

DETALJPLAN

Upprättad i juli 2000,
reviderad i september 2000
MILJÖ- OCH BYGGFÖRVALTNINGEN

- Till detaljplanen hör även följande handlingar:
- Planbeskrivning
 - Miljökonsekvensbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Samrådsredogörelse
 - Utlåtande över de synpunkter som framförts under utställningen

Skala 1:4000
0 20 40 60 80 100 200 m

Grundkartan upprättad genom utdrag ur
primärkartan för Göteborgs tätort.
Fastighetsredovisningen aktuell juli 2000.