

Instruktioner för lägenhetsnumrering

Om det i en byggnad finns fler än en bostadslägenhet med samma belägenhetsadress ska fastighetsägaren ge varje lägenhet ett lägenhetsnummer enligt lägenhetsregistrets standard.

Om det på en adress endast finns en lägenhet, ska den däremot inte ha något nummer. På följande sidor finns exempel på hur lägenhetsnumrering ska gå till i olika fall. Om du inte hittar en beskrivning som passar in på just ditt hus, eller om du känner dig osäker på hur du ska numrera, så ska du kontakta kommunen för att få hjälp.

Hur lägenhetsnumreringen ska se ut framgår även av

- förordningen (2007:108) om lägenhetsregister och
- Lantmäteriverkets föreskrifter (LMVFS 2007:3) om lägenhetsregister.

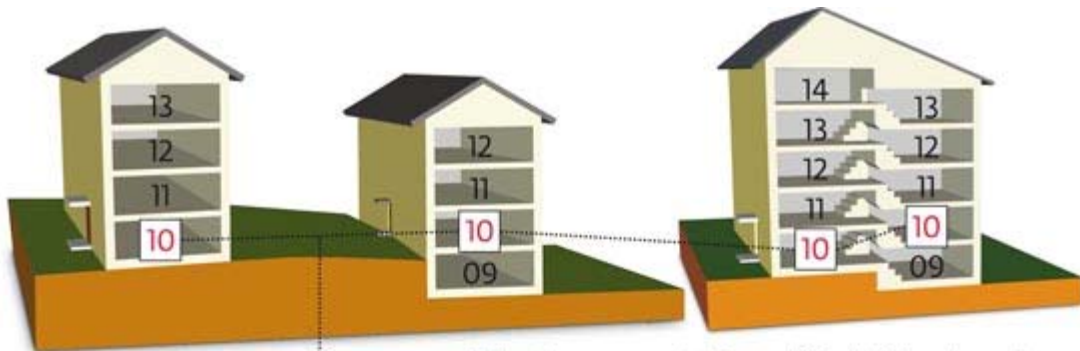
Bestämmelserna innebär att

- lägenhetsnumreringen ska ske på ett enhetligt sätt,
- lägenhetsnumren ska anges med fyra siffror, varav de två första anger våningsplan och de två sista lägenhetens läge inom våningsplanet,
- numreringen av våningsplan börjar med 10 på entréplanet,
- våningsplanen ovanför entréplanet numreras med 11, 12 och så vidare, och våningsplanen under entréplanet numreras nedåt med 09, 08 och så vidare,
- numreringen inom ett våningsplan börjar, när man kommer till våningsplanet nerifrån, med 01 vid den bostadslägenhet som ligger till vänster om trappan och fortsätter medsols,
- nummer ska reserveras för lokaler och andra utrymmen som skulle kunna byggas om till bostadslägenheter.

Innehåll

<u>Huvudprincip</u>	<u>2</u>
<u>En huvudentré, två trapphus</u>	<u>3</u>
<u>Loftgångshus</u>	<u>4–8</u>
<u>Småhus</u>	<u>9</u>

Huvudprincip

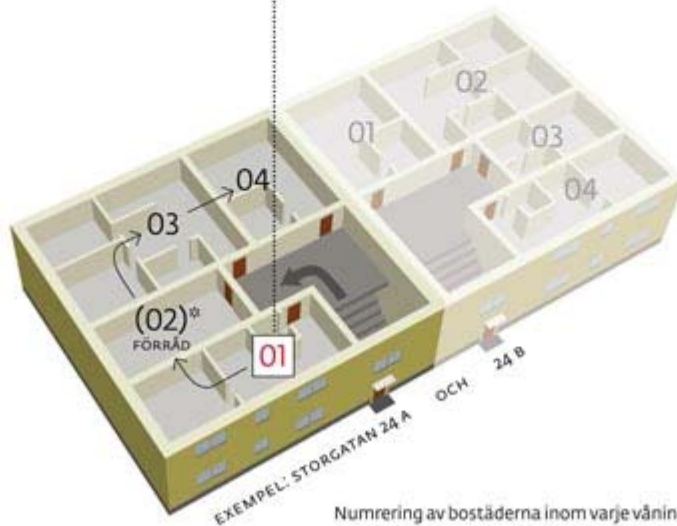


Våningsplan numreras med utgångspunkt från det våningsplan som är entréplan. Entréplanet sätts till 10. Våningar ovanför entréplanet numreras uppåt med 11, 12 och så vidare.

Om det finns våningsplan med bostäder under entréplanet börjar numreringen av våningsplan där med 09 direkt under entréplanet och fortsätter nedåt med 08, 07 och så vidare. Det gäller även halvplan.

1 0 0 1

Lägenhetsnumret ska bestå av fyra siffror. De två första siffrorna anger våningsplan och de två sista siffrorna bostadens läge inom våningsplanet.

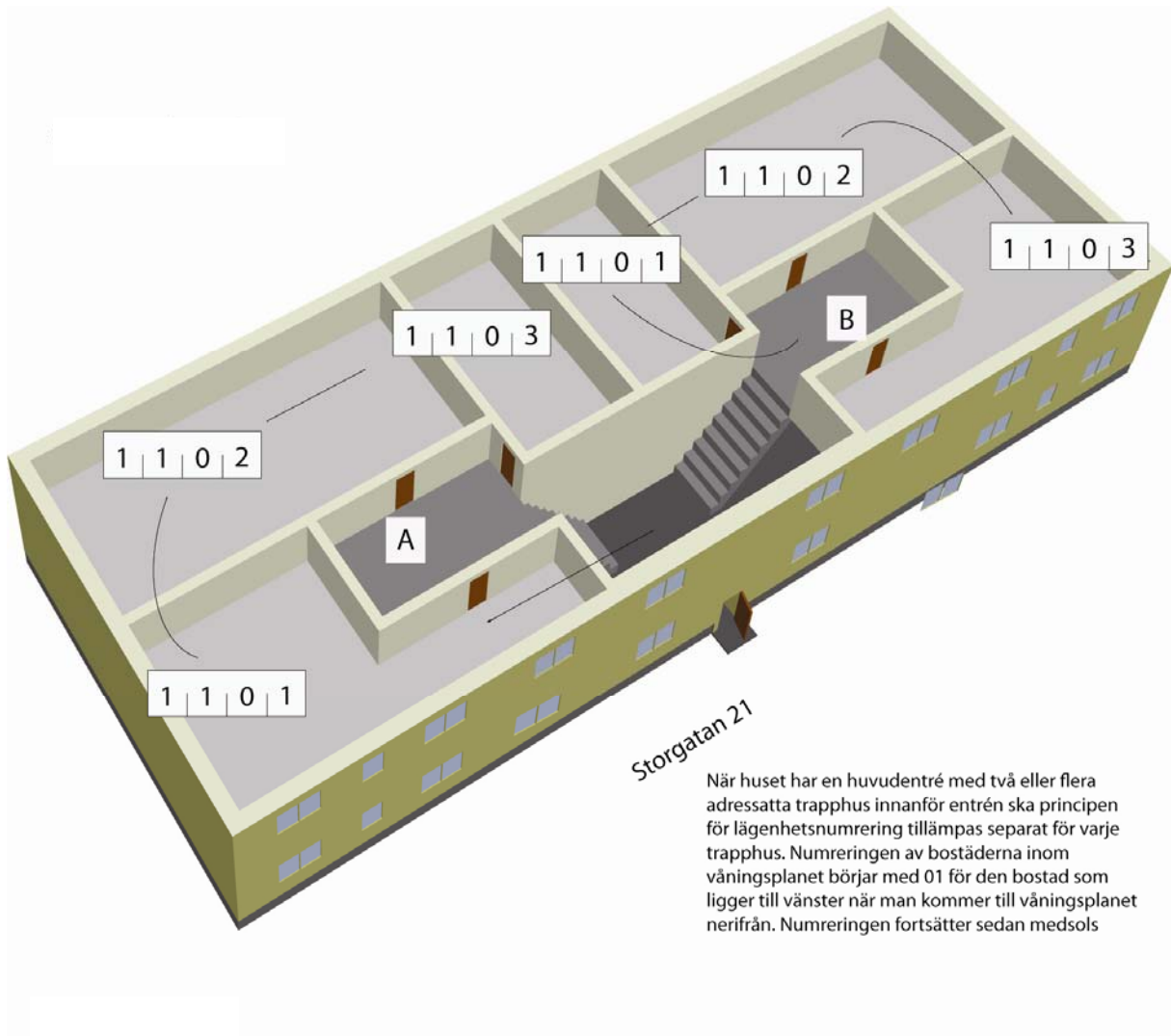


Numrering av bostäderna inom varje våningsplan börjar med 01 för den bostad som ligger till vänster om trappan när man kommer till våningsplanet nerifrån. Numreringen fortsätter sedan medsols.

* För lokaler och andra utrymmen som kan byggas om till bostäder hoppar man över det lägenhetsnummer i ordningen som utrymmet skulle få och lämnar på så sätt en lucka i numreringen. Numret kommer inte att användas så länge utrymmet är något annat än en bostad.



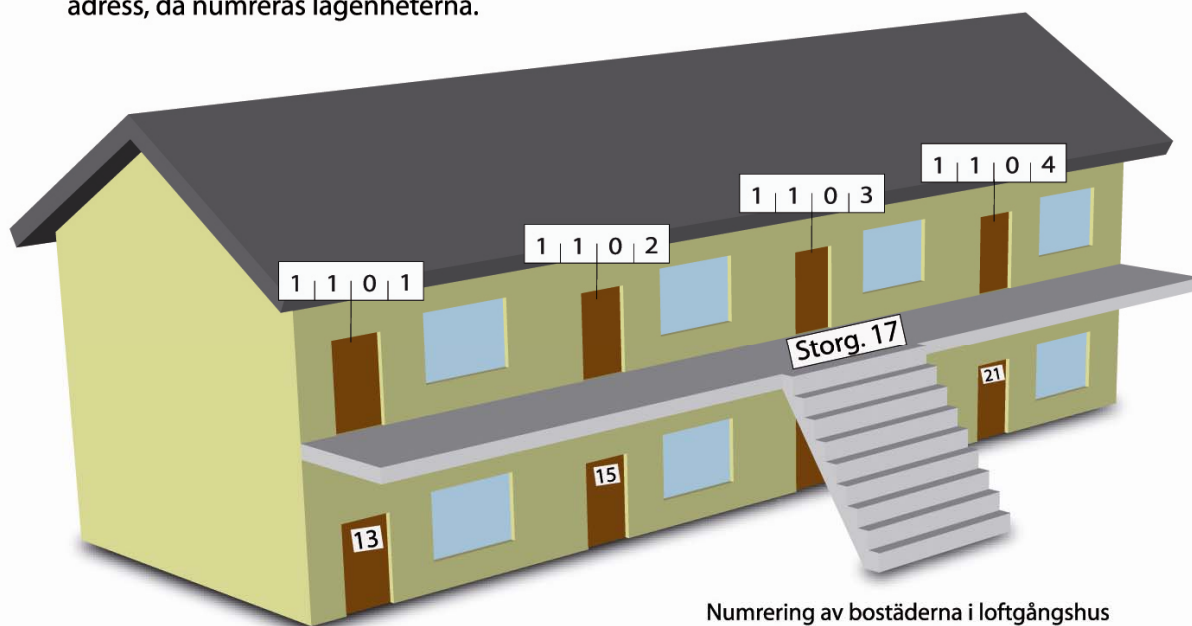
En huvudentré, två trapphus



Loftgångshus

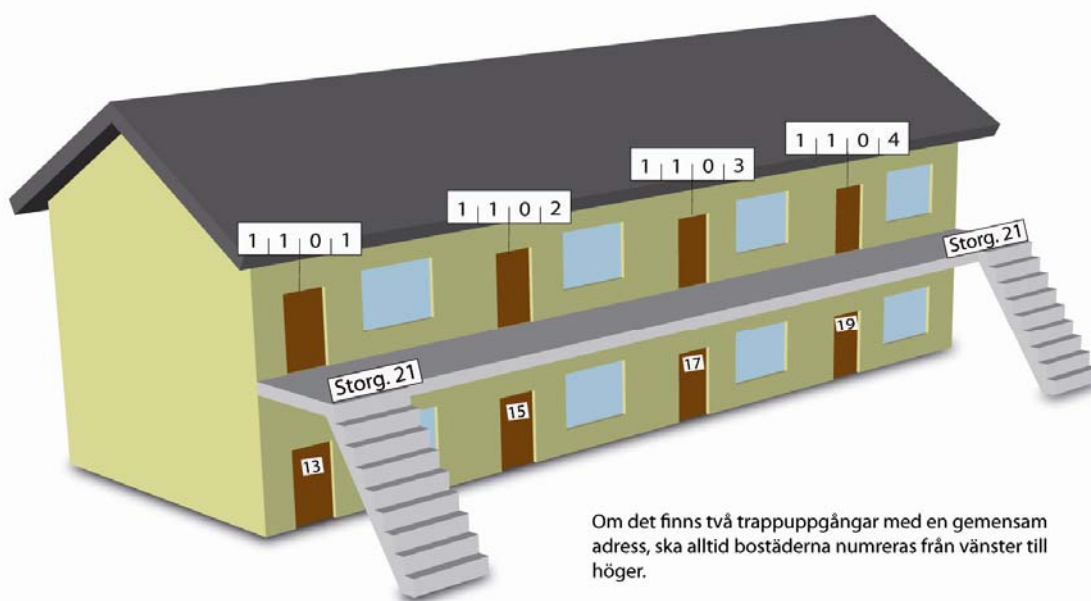
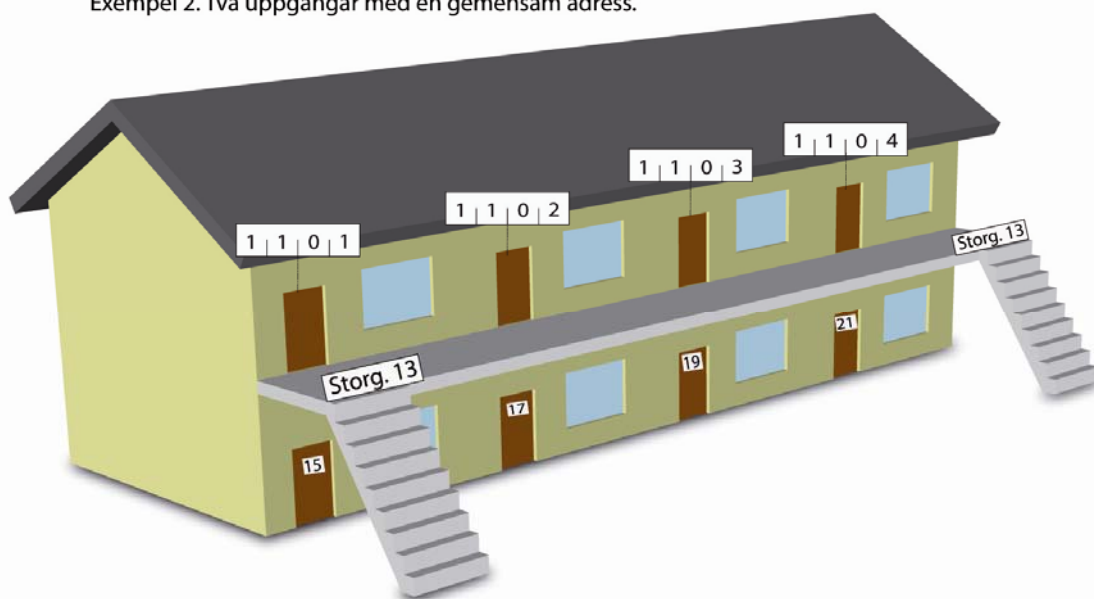
Loftgångshus där markplanets bostäder är adressatta.

Exempel 1. Endast en uppgång. Övre planet har bara en adress, då numreras lägenheterna.

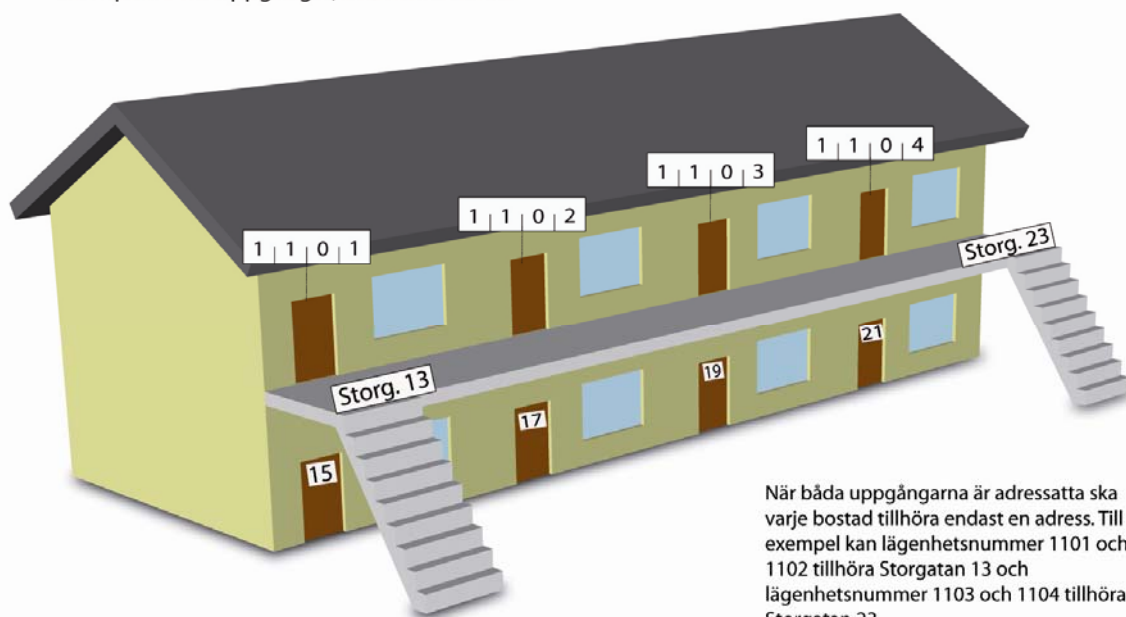


Numrering av bostäderna i loftgångshus börjar med 01 för den bostad som ligger längst till vänster om trappan när man kommer till våningsplanet nerifrån. Numreringen fortsätter sedan åt höger.

Loftgångshus där markplanets bostäder är adressatta.
Exempel 2. Två uppgångar med en gemensam adress.

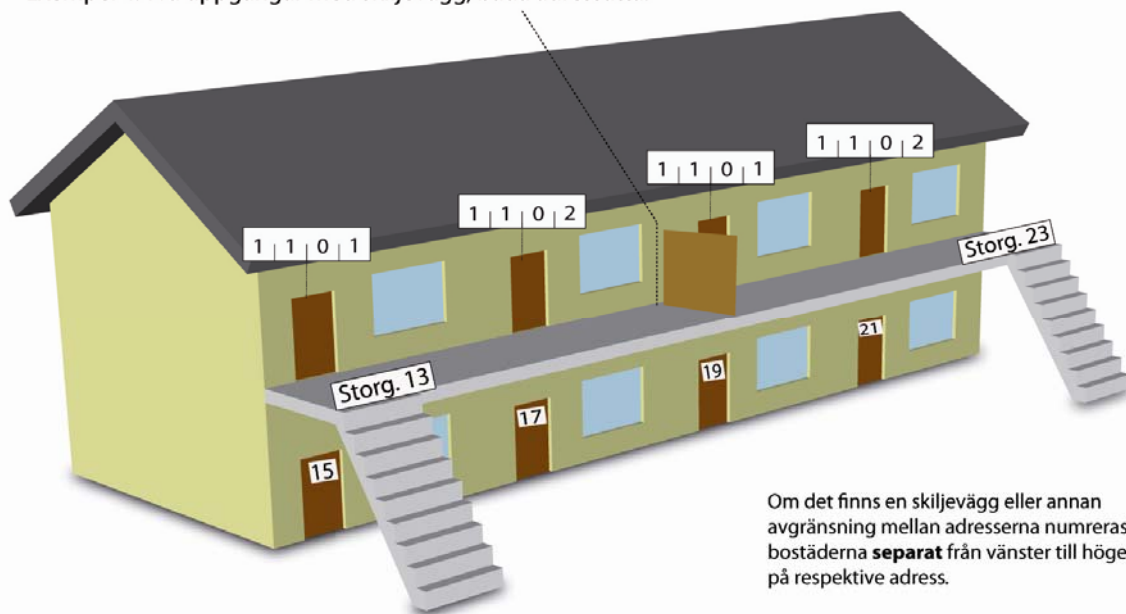


Loftgångshus där markplanets bostäder är adressatta.
Exempel 3. Två uppgångar, båda adressatta.



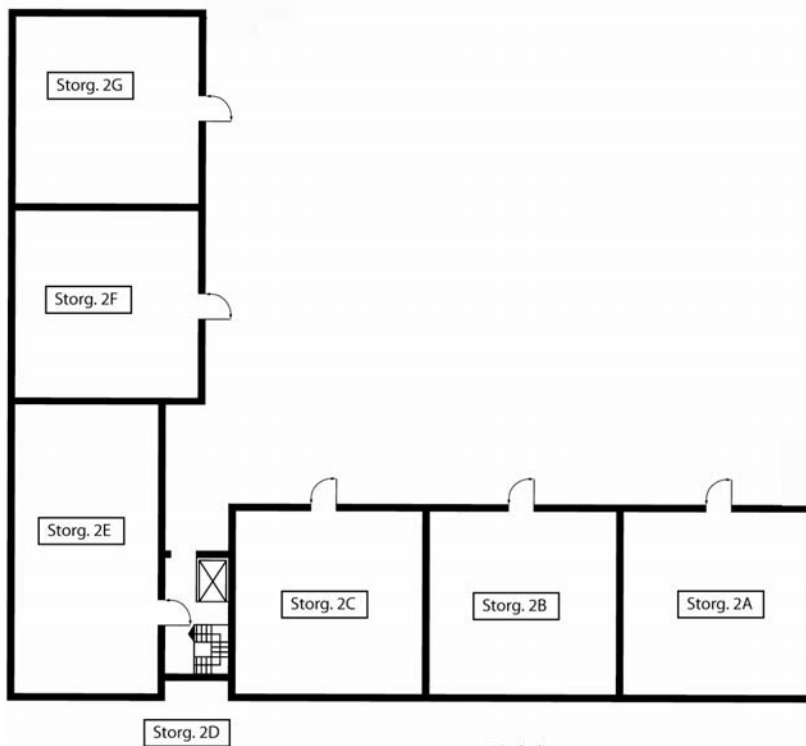
När båda uppgångarna är adressatta ska varje bostad tillhöra endast en adress. Till exempel kan lägenhetsnummer 1101 och 1102 tillhöra Storgatan 13 och lägenhetsnummer 1103 och 1104 tillhöra Storgatan 23.

Loftgångshus där markplanets bostäder är adressatta.
Exempel 4. Två uppgångar med skiljevägg, båda adressatta.

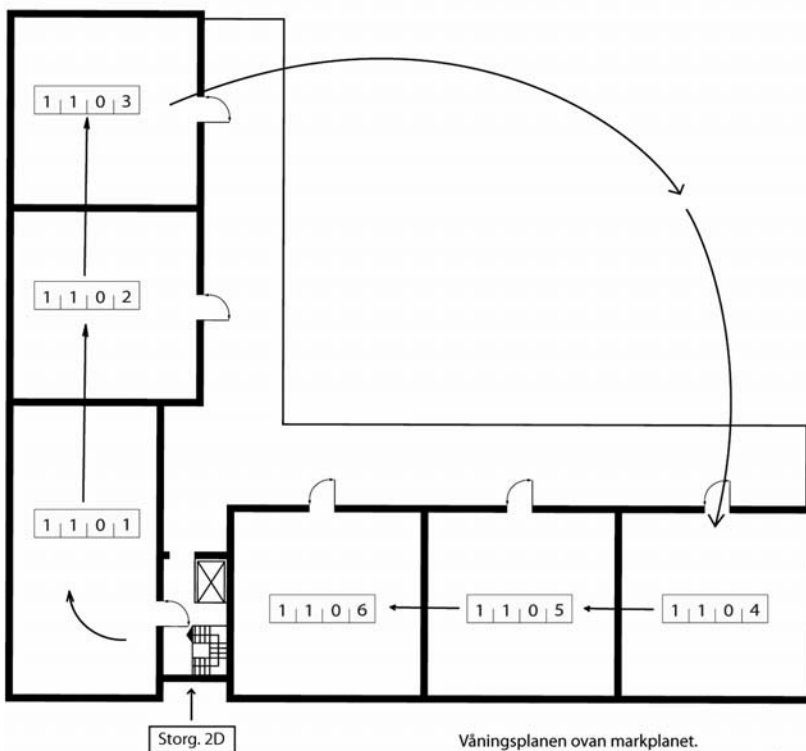


Om det finns en skiljevägg eller annan avgränsning mellan adresserna numreras bostäderna **separat** från vänster till höger på respektive adress.

Loftgångshus där markplanets bostäder är adressatta.
Exempel 5. Loftgångshus i vinkel.



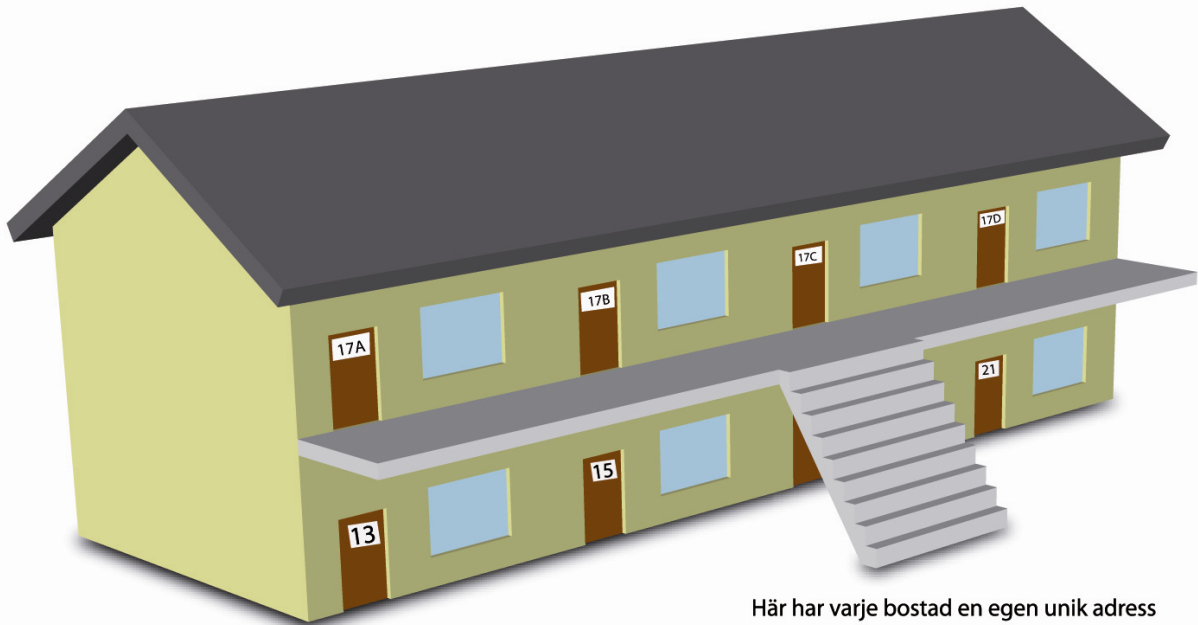
Markplanet.
Varje bostad har en adressatt entré. Övriga våningar har en egen adressatt entré (uppgång).



Våningsplanen ovan markplanet.
Numreringen av bostäderna börjar med 01 för den bostad som ligger till vänster om trappan. Därefter fortsätter numreringen medsols. Exemplet visar våningsplanet närmast ovan markplanet och därför börjar numreringen på detta plan med 11.



Loftgångshus där alla bostadsentréer är adressatta.




Här har varje bostad en egen unik adress och ska därför inte numreras.

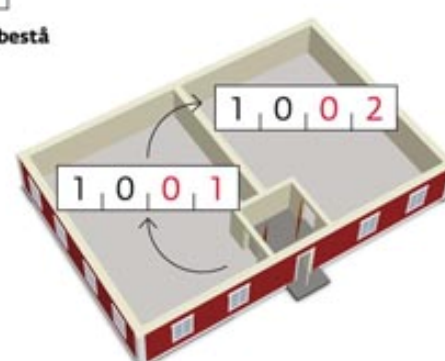
Småhus

1 | 0 | 0 | 1

Lägenhetsnumret ska bestå av fyra siffror



De två första siffrorna anger våningsplan. Entréplanet ges nummer 10. Våningar ovanför entréplanet numreras uppåt med 11, 12 osv.



De två sista siffrorna anger bostadens läge inom våningsplanet. Numreringen börjar med 01 vid den bostad som ligger till vänster om entrén, eller till vänster om trappan om man kommer till våningsplanet nerifrån.