Granskningsutlåtande

Ändring av detaljplan för kv Hästen m.fl. Götene kommun

Upprättad 2026-10-28 Dnr KSK 2026/285

Götene kommun

Inledning

Detta utlåtande innehåller en redovisning av de synpunkter som inkommit under samrådet och granskningen samt sektor Samhällsbyggnads svar och förslag till förändringar av planförslaget med anledning av synpunkterna.

Samhällsbyggnadschef har gjort bedömningen att ändringen av detaljplanen inte är av komplicerad grad och att den följer intentionen i den gällande översiktsplanen och den handläggs därför enligt plan- och bygglagen (PBL) med standardförfarande.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås med stöd av detta granskningsutlåtande anta det justerade detaljplaneförslaget.

Hur samråd och granskning har bedrivits

Detaljplanesamråd

Ett planförslag har varit föremål för samråd under tiden 2026-08-20 till 2026-09-17. Under samrådstiden har planhandlingarna varit utsända till myndigheter och sakägare enligt framtagen sändlista och fastighetsförteckning. Handlingarna har funnits tillgängliga på kommunens hemsida.

Granskning av detaljplan

Ett planförslag har varit föremål för granskning under tiden 2026-10-08 till 2026-10-22. Under granskningstiden har planhandlingarna varit utsända till myndigheter och sakägare enligt framtagen sändlista och fastighetsförteckning. Handlingarna har funnits tillgängliga på kommunens hemsida.

Inkomna synpunkter

Följande har godkänt planförslaget eller lämnat ett yttrande utan synpunkter:

- Länsstyrelsen
- Lantmäteriet
- Service och Teknik
- Samhällsskydd Mellersta Skaraborg/Räddningstjänsten
- Miljö och hälsa
- Götene Vatten och Värme

Nedan följer inkomna skrivelser i sin helhet. Efter vardera skrivelsen kommer sektor Samhällsbyggnads kommentarer till skrivelsen.

Övriga berörda

Skanova

Skanova har markförlagda teleledningar inom detaljplaneområdet. Skanova önskar så långt möjligt behålla befintliga teleanläggningar i nuvarande läge för att undvika olägenheter och kostnader som uppkommer i samband med flyttning.

Skanova önskar i ett tidigt skede medverka i planarbetet när detaljplanarbete påbörjas och kallas till samrådsmöten för det aktuella området för att kunna samordna nya ledningar.

Tvingas Skanova vidta undanflyttningsåtgärder eller skydda telekablar för att möjliggöra exploatering förutsätter Skanova att den part som initierar åtgärden även bekostar den.

Kommentar

De ledningar som Skanova har inom den del av detaljplanen som ändras påverkas inte av ändringen då de inte ligger inom området som görs byggbart.

Revideringar efter granskningen

Inga förändringar görs på förslaget inför antagandet.

Medverkande

Samrådsredogörelsen har tagits fram av Sektor Samhällsbyggnad, Götene kommun, genom Elin Perjos, planarkitekt.