



Götene kommun

2014-11-13

Jordbruksarrendeavtal

Del av Götene Götene 16:2 skifte 35 A

Del av Götene Götene 3:3 skifte 34 A

Anbudsunderlag

Arrendets omfattning:

Upplåtelsen som avser jordbruk omfattar ca 19,2 hektar. Arrendestället har markerats på bifogade karta. Kommunens planering och exploatering av området kan komma att innebära att upplåtelsen inte omfattar hela denna areal.

Jakträtt ingår ej.

Arrendetid och uppsägning:

Upplåtelsen gäller för en tid av ett år, räknat från 2015-03-14.

Uppsägning skall ske senast åtta månader före arrendetidens utgång. Sägs inte avtalet upp förlängs det med en period om ett år i sänder.

Jordbrukets brukning

Arrendator har fri brukningsrätt med undantag av salix.

Kemisk bekämpning av ogräs får ske i rimlig omfattning

Rötslam får inte spridas på arrendestället

Kommunens exploatering av området

Området är exploateringsmark i kommunens detaljplan. Arrendator är skyldig att tåla det intrång som kan komma att uppstå i samband med att kommunen vidtar åtgärder för planläggning och exploatering av området. Tar kommunen i anspråk viss del av marken ska arrendeavgiften reduceras i motsvarande mån. Sker skada på växande gröda eller dylikt skall ersättning utgå efter särskild värdering.

Täckdikning

Befintliga täckdikningskartor finns för genomgång.

Stödrätter

Kommunen har stödrätt träda för detta markområde. Stödrätterna hyrs ut under arrendetiden. Arrendator skall bruka arrendestället på ett sådant sätt att stödrätterna ej går förlorade. När arrendet upphör skall stödrätterna återlämnas till kommunen.

Anbud

Anbudet ska vara skriftligt och uppställt i enlighet med fastställt anbudsformulär.

Anbudet ska vara kommunen tillhanda senast 2014-12-10

Anbudet ska vara bindande i tre månader efter anbudstidens utgång.

Ytterligare upplysningar

Markhandläggare Ingegärd Johansson 0511-386007