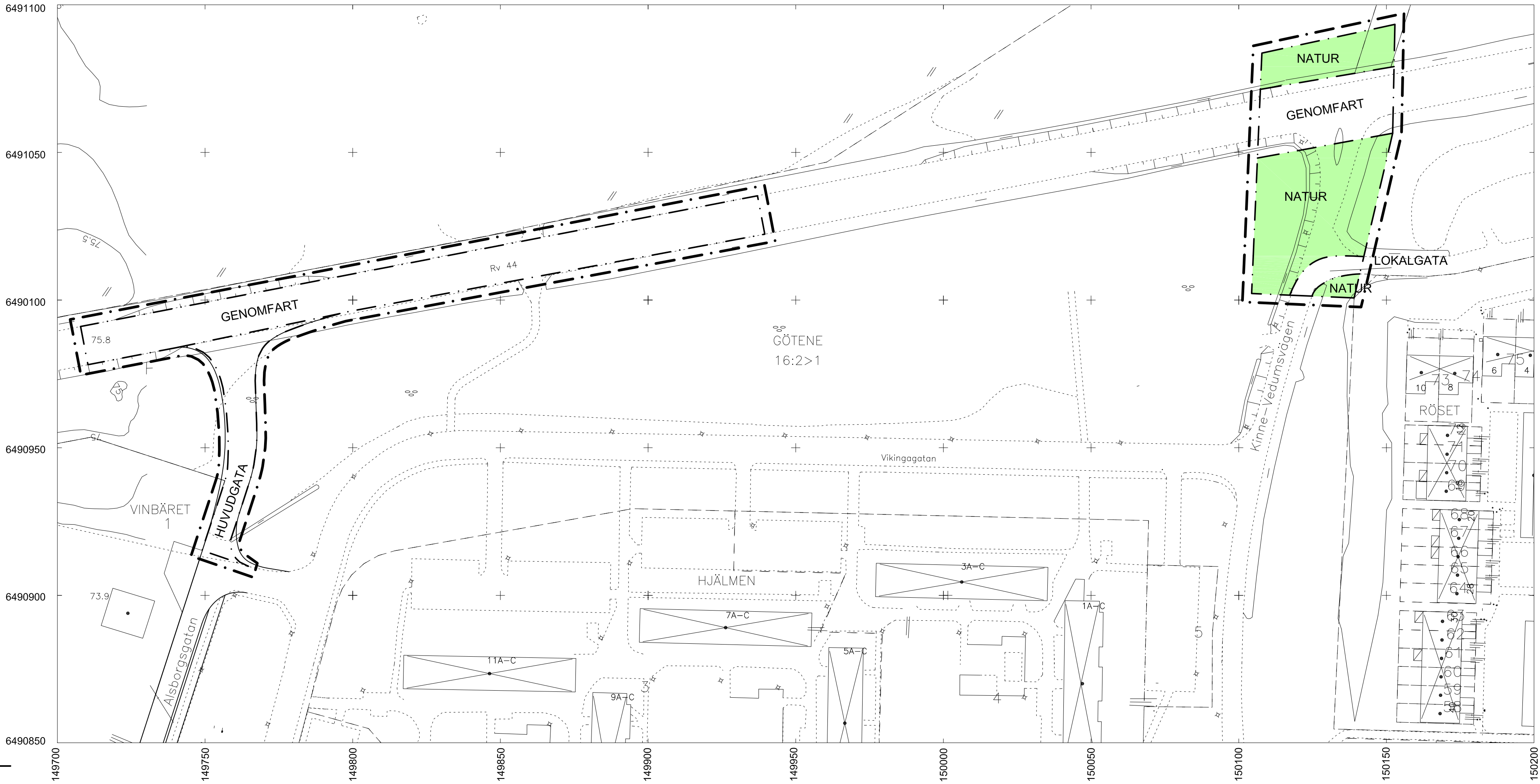




PLANKARTA

Grundkartan upprättad av Götene kommun
Koordinatsystem i plan SWEREF 99 13 30
Höjdsystem RH00
Fastighetsindelningen aktuell juni 2012.
Javier Gordar
Mättningsingenjör

GRUNDKARTEBETECKNINGAR HMK-Ka:D

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- 6:168 Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Väglinjer
- Elledning ovan mark
- Nivåkurvor
- Slänt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet, om inte annat anges.

GRÄNSER

- Planområdesgräns (belägen 3 m utanför planområdet)
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän platsmark

- GENOMFART Genomfartstrafik
- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- NATUR Naturmark

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dagen planen vunnit laga kraft.

Antagandehandling

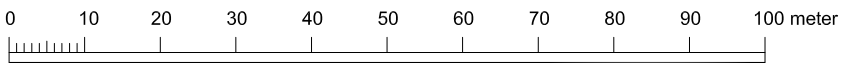
	- Beskrivning - Samrådsredogörelse - Utställningsyttrande	- Fastighetsförteckning - Grundkarta	Beslutsdatum
			Antagande
			2012-11-05
			Lagakraftvinnande

Detaljplan för
Rv44, korsningar, Götene 16:2
Götene Kommun
Västra Götalands län

Upprättad augusti 2012

Per Seiving
Stadsarkitekt

SKALA 1:1000 (A1), 1:2000 (A3)





HANDLINGAR

Planbeskrivning med genomförandebeskrivning
Plankarta
Samrådsredogörelse

<i>MBN Godkännande</i>	2012-08-14
<i>Antagande</i>	2012-11-05
<i>Laga Kraft</i>	2012-11-29
<i>Genomförandetid tom</i>	2022-11-29

Bilagor

Fastighetsförteckning juni 2012
Grundkarta

DETALJPLAN - ANTAGANDEHANDLING

för Rv 44 med korsningar - del av Götene 16:2
Götene kommun, Augusti 2012

DP#84

Planbeskrivning

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Syftet med planen är att möjliggöra flyttning av utfart mot riksväg 44 - från den befintliga Kinne-Vedumsvägen till en förlängning av Alsborgsgatan.

AVVÄGNING ENLIGT MILJÖBALKEN

Riksintressen enligt 3 och 4 kap Miljöbalken

Enligt MB 3:e kapitel skall marken användas till det ändamål den är mest lämpad för med hänsyn till beskaffenhet och läge samt föreliggande behov. MB 4 kap behandlar särskilda bestämmelser för hushållning med mark och vatten för vissa områden.

Planområdet berör inga riksintressen förutom riksintresse för kommunikation - riksväg rv 44. Flyttningen av utfart enligt planförslaget bedöms inte påverka riksintresset negativt.

Miljökvalitetsnormer enligt 5 kap Miljöbalken

Vattenmyndigheten för Västerhavets vattendistrikt har beslutat om Miljökvalitetsnormer (MKN) för vatten den 15 december 2009, enligt 5 kap. 5 § miljöbalken och 6 kap. 1 § förordningen (2004:660) om förvaltning av kvaliteten på vattenmiljön (VFF). Det finns en miljökvalitetsnorm för varje vattenförekomst i vattendistriktet som gäller vid provning och tillsyn samt för vilka hänsyn ska tas till i alla planer och program.

Göteneån, som flyter genom Götene ca 250 meter väster om planområdet. Enlig vattenvårdsmyndighetens databas, VISS, är bäckens ekologiska status otillfredsställande och det finns risk att god ekologisk och kemisk (exklusive kvicksilver) status/potential inte uppnås till 2015 respektive 2021 för övergödning. Anledningen till klassningen är en otillfredsställande bottenfauna, ett otillfredsställande DJ-index, allmänna fysikaliska-kemiska förhållanden och hög näringsförekomst.

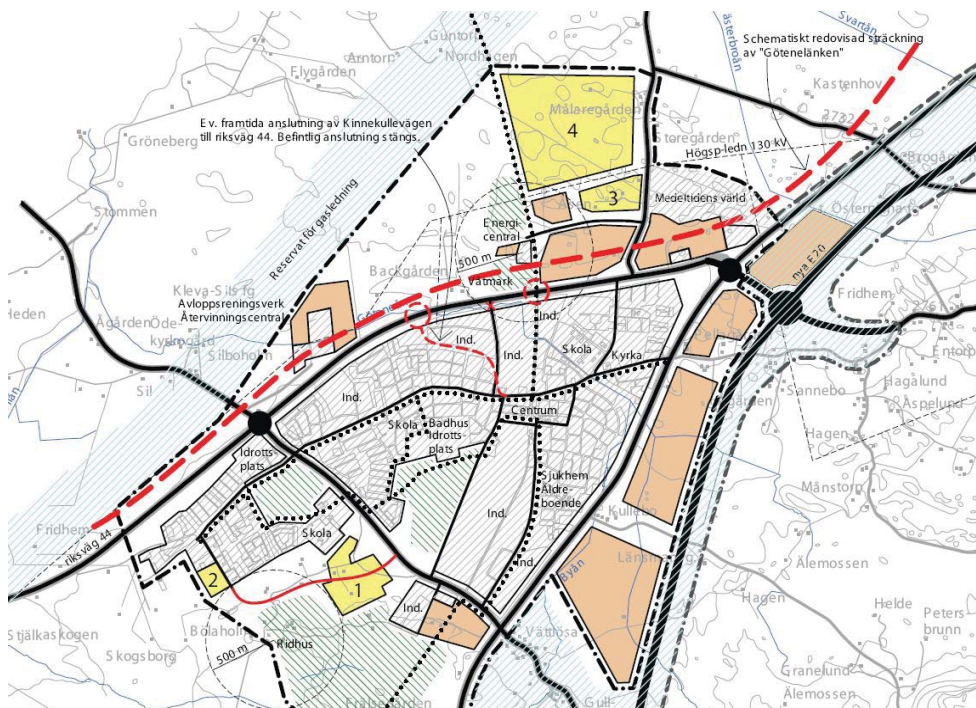
Åtgärder inom planområdet bedöms inte påverka Göteneåns status.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Läge och areal

Planområdet omfattar sammanlagt ca 0,8 ha och är beläget i tätortens norra del.

Planområdet avgränsas av riksväg 44 i norr, Alsborgsgatan i väster, Vingagatan i söder i söder och Kinne-Vedumsvägen i öster.



Markägare

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Götene kommun har beslutat upprätta en ny detaljplan för området. Avsikten är att ge berörda sakägare, myndigheter och förvaltningar möjlighet att lämna synpunkter.

Gällande översiktsplan

I kommunens översiktsplan / framtidsplan, antagen i oktober 2010, är planändringen beskriven: *”Ett omfattande och långsiktigt arbete pågår med förändring av Götene centrum för att öka trivseln genom tydliga mötesplatser, gångstråk och friytor samt att förändra de ”tidigare landsvägar till gator”. I samband med detta studeras även en framtida anslutning av Alsborgsgatan till Rv 44 som i så fall medför stängning av Kinnevedumsvägen.*

Riksintressen

- Riksväg 44 är ett riksintresse ur kommunikationssynpunkt

Gällande detaljplaner

Inom planområdet gäller stadsplan för del av Götene köping, lagakraftvunnen 1972-11-30 och detaljplan för Östra Prästgårdsängen etapp IV, lagakraftvunnen 1980-04-24. I övrigt råder planlöst tillstånd.

MILJÖBEDÖMNING

Med anledning av ovanstående bedöms föreliggande planförslag inte innebära betydande inverkan på miljön varför någon miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 5:18 ej är nödvändig.

FÖRUTSÄTTNINGAR, FÖRÄNDRINGAR OCH KONSEKVENSER

Natur

Mark och vegetation

Marken har inga större höjdskillnader och är till största delen bevuxen



Platsen för ny infart sett från väster längs riksväg r44



Nuvarande utfart på riksvägen sett från Kinne-Vedumsvägen



Blivande utfart sett från Arlas fastighet, Vinbäret 1

Geotekniska förhållanden

Översiktlig geoteknisk undersökning har gjorts 1969. Särskild geoteknisk undersökning skall utföras före byggstart. Översiktligt kan grundförhållandena bedömas som goda, med hänsyn till gjorda observationer inom planområdet och dess omgivning.

Förorenad mark

Det finns inga uppgifter om förekomst av förorenad mark inom planområdet. Området gränsar dock till "potentiellt förorenat" område varför uppmärksamhet bör iakttas vid genomförandet. Om förorenade massor upptäcks skall detta anmälas till tillsynsmyndigheten.

Radon

Radonundersökning har inte gjorts inom området.

Risk för skred eller höga vattenstånd

Planområdet ligger inte inom riskområde för skred eller för översvämning enligt översiktlig utredningar.

Fornfynd

Götene med omgivningar är rik på fornfynd men inom planområdet finns inga fynd rapporterade eller registrerade.

Ny väganslutning

Planförslaget innebär en flyttning av befintlig utfart mot riksväg 44 västerut. Den nya utfarten medför en förenkling av trafikstrukturen för Götene tätort.

Offentlig och kommersiell service

Offentlig och kommersiell service finns i tätortens centrum - ca 1km från planområdet..

Skyddsrum

Götene är inte skyddsrumsort.

GATOR OCH TRAFIK

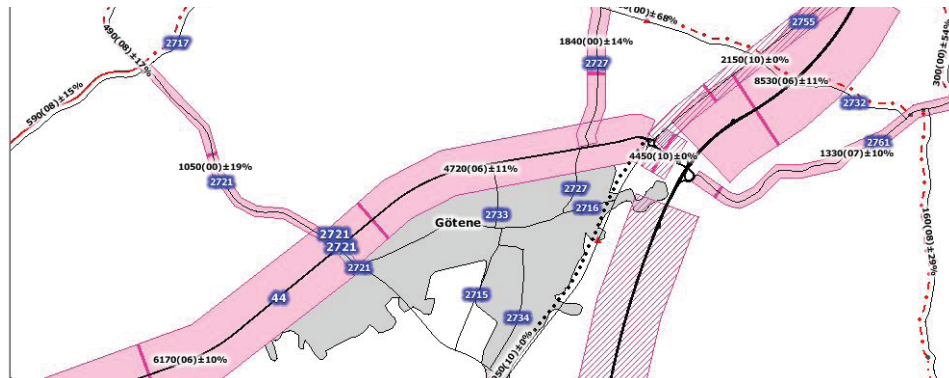
Planförslaget

Planförslaget innebär en ny utfart från Götene centrum via Alsborgsgatan till rv44, samtidigt som befintlig anslutning via Kinne-Vedumsvägen stängs.

Syftet med den nya anslutningen är att förenkla trafikstrukturen i Götene centrum. Genom stängningen av Kinne-Vedumvägens anslutning reduceras genomfartstrafiken och därmed störningen för bostadsområdena Västra och Östra Prästgårdsängen samt för skolområdet.

Rv44 är rekommenderad väg för farligt gods, men förändringen av anslutningspunkt bedöms inte påverka risken. Möjligen reduceras den något genom att korsningen kommer längre från bostadsbebyggelsen.

De ändrade anslutningarna sker på Götene kommuns initiativ och bekostnad. Senast en månad efter det att den nya utfarten via Alsborgsgatan öppnas skall Kinne-Vedumsvägens anslutning stängas.



Utdrag från Trafikverkets hemsida, trafikflödeskartan

Gatunät, gång-, cykel- och mopedtrafik

Riksväg rv44 tillhör huvudnätet och Alsborgsgatan (blivande huvudgata) och Kinne-Vedumsvägen (nuvarande huvudgata) tillhör lokalnätet.

Enligt Trafikverket (2010-12-31) trafikerar riksvägen av 4720 fordon per årsmedeldygn (åmd) och väg 2727 mot Kinne-Vedum norrut av 1840 fordon (åmd). Antalet fordon som trafikerar den utfarten i det nya läget bedöms inte öka men antalet tunga fordon kan stiga.

Utfarten mot rv44 är i första hand avsedd för personbils- och tung trafik. Gång- och cykeltrafik i nord-sydlig riktning sker väster om planområdet på via en oskyddad korsning med riksvägen.

Kollektivtrafik

Idag trafikerar befintlig utfart med landsbygdsbuss från Götene centrum mot Kinnekulle längs väg 2727. Trafiken förutsätts flyttas med till den nya utfarten och via Vikingagatan angöra befintlig busshållplats på Kinne-Vedumsvägen.

Störningar

Buller

Färre bostäder bedöms bli störda genom flyttningen av utfarten.

Teknisk försörjning

Vatten, avlopp och värme

Dagvatten omhändertas lokalt.

El

Belysning för utfarten ansluts till kommunens befintliga system. Skanova har markförlagda teleledningar inom planområdet.

GENOMFÖRANDE

Tidplan

Samråd beräknas ske i juni 2012 och planförslaget beräknas ställas ut under sommaren 2012 för granskning och godkännas av miljö- och byggnadsnämnden i augusti 2012. Planen kan preliminärt antas i kommunfullmäktige oktober 2012 och under förutsättning att planen antages kan planen tidigast vinna laga kraft i november 2012.

Genomförandetid

De åtgärder som planen beskriver beräknas ta högst tio år att genomföra.

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän platsmark.

Fastighetsrättsliga åtgärder

Någon fastighetsbildning behöver inte vidtas.

Kostnader

Kostnad för flyttning av utfart samt stängning av KinneVedumsvägen beräknas till ca 4 Mkr.

Administrativa frågor

UPPLYSNING

Detaljplanen är upprättad enligt den plan- och bygglag PBL (2010:900) som trädde i kraft 2 maj 2011.

Upprättad juni 2012 / Antagandehandling augusti 2012

Götene kommun

Miljö- och bygglovnämnden

Utställningsyttrande

Utställning av detaljplan för Götene 16:2, Götene tätort, Götene kommun (Alsborgsgatns anslutning till rv 44)

Sedan ett par år tillbaka pågår ett arbete med att utveckla Götene centrum och begränsa genomfartstrafiken. Som ett led i det arbetet planeras en ny anslutning till riksväg 44 från centrum via Alsborgsgatan.

För att möjliggöra detta planeras en fyrvägs korsning med minirondell i korsningen mellan Järnvägsгатan, Lidköpingsvägen och Alsborgsgatan där Alsborgsgatan i ett nästa skede ansluts till rv 44. För att ta ställning för en ny anslutning önskar Trafikverket att Götene kommun utarbetar en detaljplan för den planerade korsningen. En förutsättning för en ny korsning är att den befintliga anslutningen mellan Kinne-Vedumvägen och rv 44 stängs.

Trafikverket har i svar till kommunen meddelat att en ny anslutning från Alsborgsgatan till rv 44 kan utföras.

I samrådsskedet innehöll planförslaget mindre tomt för ej störande handel/hantverk mellan Vikingagatan och rv 44 med matning från Vikingagatan. Denna har utgått.

Planförslaget har varit utställt enligt Plan- och bygglagen under perioden 2012-06-20 tom 2012-08-10

Inkomna yttranden

Vattenfall (inkom 2012-07-10):

- Ingen erinran då man inte har några ledningar inom området.

Lantmäteriet (2012-06-25)

Framför följande:

- Den nya anslutningen till rv 44 bör benämnas huvudgata
- Planbeskrivningen innehåller fortfarande text om småindustri som bör tas bort.
- Götene Götene S:1 ingår i planområdet och bör anges i planbeskrivningen.
- Redovisat Laga kraftdatum på gällande plan är fel - ändras.

Västtrafik (inkom 2012-06-25):

- Vidhåller det yttrande som angavs vid samrådet.

Skanska (inkom 2012-08-06):

- Ingen erinran, men påpekar att man har markförlagda ledningar inom området

Trafikverket (inkom 2012-08-10):

Framför följande

- Planförslaget skall kompletteras så att det tydligt framgår att kommunen är ansvarig för både genomförande av den nya anslutningen samt för att befintlig anslutning stängs senast en månad efter det att den nya anslutningen öppnats..

Utförarstyrelsen (inkom som fhk 2012-08-14):

Framför följande

- Planförslaget skall kompletteras så att det framgår hur anslutningen av bef väg 2727 (KinneVedumsvägen) kommer att stängas.
- Frågar om geoteknisk utredning är utförd
- Planbeskrivningen kompletteras med att KinneVedumsvägen är huvudgata och att Alsborgsgatan blir detta när ändringen genomförs.

Länsstyrelsen (inkom 2012-08-15):

- Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap 10§ PBL och nu kända förhållanden att ett antagande av detaljplanen inte kommer att prövas.
- Påpekar att planområdet gränsar till förorenad mark och att uppmärksamhet bör iakttas vid exploatering. Ev förorenade massor skall anmälas till tillsynsmyndigheten.
- Genomförandet av detaljplanen skall regleras med Trafikverket.

Sammanfattande kommentar till inkomna yttranden

Framförda synpunkter beaktas i revideringen till Antagandehandling.

Miljö- och bygglovnämnden föreslås godkänna detaljplanen samt överlämna den till Kommunfullmäktige för antagande efter justeringar enligt ovan.

Götene 2012-08-14 Per Seiving, Stadsarkitekt